



**REGIONE TOSCANA**

**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**

**Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA**

**DECRETO N. 938 del 17/03/2023**

**OGGETTO:** Intervento di "Adeguamento sede di Galliciano (LU) opere complementari". Approvazione progetto esecutivo opere complementari e atto aggiuntivo al disciplinare di incarico per il servizio di progettazione e direzione lavori CUP: J49J17000720006.

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Marco Fambrini

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 2 Lucca, Valle del Serchio e Versilia : Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

**ALLEGATI:** SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.4

---

## **IL DIRETTORE DIPARTIMENTO TECNICO E PATRIMONIO**

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 288 del 27.04.2020, di affidamento allo scrivente dell'incarico di Direttore "U.O.C. Servizi Tecnici Lucca Valle del Serchio e Versilia";

### **VISTI:**

- la Legge della Regione Toscana del 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale", e successive modificazioni ed integrazioni (s.m.i.);
- la legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 1339 del 29 dicembre 2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016 avente per oggetto "Nuova Articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei Dipartimenti e delle Aree Tecnico Amministrative, Professionali e di Staff del Centro Direzionale: Ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali e di posizione organizzativa";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del dipartimento tecnico e del patrimonio, sull'assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;

### **VISTI:**

- la L.241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs.165/2001 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- la L.R.T. 38/2007 e s.m.i.;
- il D.P.G.R.T. n.45/R/2008 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.159/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

### **PREMESSO:**

- Che con Decreto Dirigenziale del 24/7/2019 il Ministero della Salute ha ammesso al finanziamento l'intervento sopracitato per l'importo di € 2.375.000,00 a carico dello Stato ex art.20 della L.67/88;

### **RICHIAMATA:**

- la missiva Regione Toscana datata 12.02.2020, Prot. in arrivo Azienda USL Toscana Nord Ovest n. 2020/0050398 ed avente ad oggetto: "Linee guida per la relazione dei bilanci preventivi 2020. Integrazione e precisazioni relative al piano investimenti", nella quale, tra l'altro si impartiscono alle Aziende e Enti del SSR disposizioni in merito alla predisposizione del Piano Investimenti per il 2020-2022 da allegare anche in sede di approvazione del bilancio preventivo 2020;
- la Delibera n. 776 del 1/10/2020 di Rimodulazione Piano Investimenti aziendale 2020-2022;

### **DATO ATTO:**

- che l'intervento Cod reg "02.TR01.555" denominato "Acquisto e ristrutturazione nuova sede Dipartimento prevenzione e Sert di Galliciano lotto III - ristrutturazione parte moderna", già inserito nel piano investimenti dettagliato 2019/2021 allegato alla Delibera DG 1107 del 21.12.2018 "Adozione del bilancio preventivo economico annuale per l'anno 2019 e del bilancio pluriennale 2019/2021" concorre alla determinazione delle poste rappresentate nel piano investimenti sintetico predisposto in conformità alle linee guida regionali trasmesse in data 12.02.2020 con prot n

2020/0050398 ed allegato alla Delibera DG 150 del del 28 febbraio 2020 di approvazione del bilancio economico di previsione per l'anno 2020 e del bilancio pluriennale 2020 – 2022;

- Che l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale dei Lavori Pubblici approvato con Deliberazione del Direttore Generale n.278 del 29.03.2019;
- Che con Delibera n.329 del 12.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Adeguamento sede di Gallicano (LU)" redatto dal R.T.P. Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. - Studio Bellandi & Petri S.r.l. - Studio di Ingegneria delle Strutture di A. Cecconi, S. Pustorino, F. Ristori & Associati;
- Che con Decreto n.3249 del 30.09.2019 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento del medesimo intervento e si indicava di inserire nel Bando di gara l'opzione ai sensi dell'art.63, comma 5, del D.Lgs.50/16 in merito ad un successivo affidamento, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, di lavori analoghi alle opere principali di importo pari ad € 289.501,33 oltre IVA;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 277 del 24.01.2020 i lavori in appalto sono stati affidati all'operatore economico Edilimpianti S.r.l. di Milano per l'importo netto di € 1.503.548,61 oltre IVA 10% di cui € 64.876,66 per oneri della sicurezza e che è stato approvato il relativo quadro economico per un costo totale dell'intervento pari a € 2.571.310,89 di cui Euro 2.375.000,00 a carico di fondi statali ex art. 20 L. 67/88 di cui al DGR 781/08, Euro 125.000,00 a carico di fondi Regionali D.G.R. n.334/2015 ed ulteriori Euro 71.310,89 a carico di altri fondi Regionali D.G.R. n.334/2015 per attrezzature non sanitarie.
- Che in data 06.07.2020 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con l'operatore economico Edilimpianti S.r.l. di Milano per l'importo netto di € 1.503.548,61 oltre IVA 10% di cui € 64.876,66 per oneri della sicurezza.
- Che con Decreto Dirigenziale n. 2059 del 24.05.2021 è stata approvata la modifica contrattuale n.1 ai lavori in appalto affidati all'operatore economico Edilimpianti S.r.l. di Milano per l'importo netto di € 1.561.573,80 oltre IVA 10% di cui € 64.876,66 per oneri della sicurezza, € 14.013,30 per oneri della sicurezza COVID-19 per quanto indicato nell'allegato 1 della DGRT 645/20 e € 21.911,58 per incremento 0.015 spese generali per quanto indicato nell'allegato 2 della DGRT 645/20 oltre IVA;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 1404 del 27.04.2022 è stata approvata la modifica contrattuale n.2 ai lavori in appalto affidati all'operatore economico Edilimpianti S.r.l. di Milano per l'importo netto di € 1.708.790,35, di cui € 64.876,66 per oneri della sicurezza, € 14.013,30 per oneri della sicurezza COVID-19 per quanto indicato nell'allegato 1 della DGRT 645/20 e € 25.045,97 per incremento 0.015 spese generali per quanto indicato nell'allegato 2 della DGRT 645/20 oltre IVA;

#### **CONSIDERATO:**

- che nel bando di gara di appalto dei lavori dell'intervento in oggetto erano indicati lavori aggiuntivi analoghi a quelli dell'appalto principale ai sensi dell'art.63, comma 5, del D.Lgs.50/16 di importo pari ad euro € 289.501,33 IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta pari ad € 5.581,58, quantificati in apposito progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. - Studio Bellandi & Petri S.r.l. - Studio di Ingegneria delle Strutture di A. Cecconi, S. Pustorino, F. Ristori & Associati e affidabili previa verifica delle economie d'asta risultanti in sede di gara e comunque entro il limite delle somme finanziate e a disposizione nel quadro economico dell'intervento;
- che come precisato nella Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022, il residuo disponibile sul quadro economico dell'intervento non consente l'affidamento di tali lavori aggiuntivi analoghi ed inoltre non sarà possibile utilizzare gli elaborati progettuali approvati al momento del bando di gara a causa del loro necessario adeguamento a quanto contenuto nelle modifiche contrattuali n.1 e n.2 dei lavori dell'appalto principale intercorse;
- che pertanto, con la medesima Deliberazione venivano assegnati 200.000 euro di fondi ulteriori di cui alla DGRT 1366/2021 per l'intervento di "Adeguamento sede di Gallicano (LU)" da destinare agli onorari per la redazione dell'adeguamento di una parte del progetto esecutivo dei lavori analoghi art.63, comma 5, del D.Lgs.50/16 inserito nel bando di gara, alla loro relativa aggiudicazione, alle ulteriori spese tecniche necessarie per attività di Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in Esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione e per l'acquisto di arredi e segnaletica;

- che come richiesto nella Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022 il Responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto ha proceduto tramite PEC del 09.01.2023 all'affidamento all'RTP Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. – Studio Bellandi & Petri S.r.l.– Studio di Ingegneria delle Strutture di A.Cecconi, S.Pustorino F.Ristori & Associati, in base a quanto disposto nel disciplinare di incarico originario del 07.05.2018, della redazione dell'adeguamento di una parte del progetto esecutivo dei lavori analoghi art.63 comma 5 del D.Lgs,50/16 indicati nel bando di gara (di seguito più brevemente chiamato progetto esecutivo opere complementari).

**VISTA** la relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Marco Fambrini, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

**CONSIDERATO:**

- Che con PEC del 15.02.2023 e del 13.03.2023 il RTP Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. – Studio Bellandi & Petri S.r.l.– Studio di Ingegneria delle Strutture di A.Cecconi, S.Pustorino F.Ristori & Associati ha trasmesso gli elaborati, elencati nell'allegato “B” parte integrante e sostanziale, relativi al progetto esecutivo opere complementari in oggetto;
- che a seguito della redazione del progetto esecutivo suddetto è anche necessario aggiornare le spese tecniche per i Professionisti incaricati, determinando l'importo dei maggiori compensi per le prestazioni inerenti la progettazione esecutiva delle opere complementari;
- che l'importo in aumento relativo alle suddette prestazioni inerenti la redazione del progetto esecutivo opere complementari in oggetto, calcolato in base a quanto disposto nel disciplinare di incarico originario del 07.05.2018, risulta pari a € 10.785,25 oltre IVA e oneri fiscali e previdenziali per complessivi € 13.684,33 e che pertanto tale incremento si configura come modifica del disciplinare di incarico ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- che, visti gli elaborati del progetto esecutivo delle opere complementari di cui all'allegato “B” parte integrante e sostanziale, tale progetto risulta essere diverso da quello dei lavori aggiuntivi analoghi a quelli dell'appalto principale ai sensi dell'art.63, comma 5 inserito nel bando di gara;
- che pertanto l'affidamento al RTP Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. – Studio Bellandi & Petri S.r.l.– Studio di Ingegneria delle Strutture di A.Cecconi, S.Pustorino F.Ristori & Associati del servizio di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione, già previsto nell'atto aggiuntivo 2 al disciplinare di incarico in riferimento al progetto dei lavori aggiuntivi analoghi a quelli dell'appalto principale ai sensi dell'art.63, comma 5 inserito nel bando di gara, deve essere ridefinito in uno specifico atto aggiuntivo al disciplinare di incarico e che lo schema di tale atto aggiuntivo si allega quale allegato C parte integrante e sostanziale al presente atto;
- che l'importo in aumento relativo alle suddette prestazioni inerenti l'attività di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione delle opere complementari in oggetto, risulta complessivamente pari a € 15.157,84 oltre IVA e oneri fiscali e previdenziali per complessivi € 19.232,26;
- che, considerato che le circostanze descritte in precedenza che hanno determinato la redazione del progetto esecutivo opere complementari in oggetto risultano impreviste ed imprevedibili al momento della sottoscrizione dell'atto aggiuntivo 2 al disciplinare di incarico e che comunque tale progetto esecutivo delle opere complementari non altera la natura generale del servizio di ingegneria di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione, la modifica al disciplinare di incarico e il relativo incremento indicato al punto precedente si configurano come modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016.

**PRESO ATTO:**

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 gli elaborati di cui all'elenco allegato “B” relativi al progetto esecutivo delle opere complementari sono stati verificati in contraddittorio con il RTP suddetto e validati dal responsabile del Procedimento in data 13.03.2023 come risulta da apposito atto depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia;
- che quindi è necessario procedere alla approvazione del progetto esecutivo opere complementari per l'importo di € 149.965,00 oltre IVA 10%, di cui € 1.574,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 164.961,50 IVA inclusa;

- che è anche necessario procedere all'affidamento al R.T.P. Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. - Studio Bellandi & Petri S.r.l. - Studio di Ingegneria delle Strutture di A. Cecconi, S. Pustorino, F. Ristori & Associati del servizio di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione delle opere complementari in oggetto e all'approvazione del relativo schema di atto aggiuntivo al disciplinare di incarico originario quale allegato C parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

#### **CONSIDERATO INOLTRE:**

- che stante l'urgenza manifestata nella Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022 di procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto esecutivo delle opere complementari, visto l'importo complessivo suddetto delle opere complementari, il Responsabile del procedimento ne propone l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 comma 1 della Legge 120/2020 come modificato dalla Legge 108/2021 da effettuare con successivo atto;
- che, stante la proposta di affidamento diretto dei lavori in oggetto, in base a quanto previsto dal vigente regolamento aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 del D.Lgs 50/16 non sono previsti per i lavori in oggetto incentivi specifici aggiuntivi rispetto a quelli già indicati in precedenza nel quadro economico;

#### **PRESO INOLTRE ATTO:**

- che i costi relativi alla approvazione del progetto esecutivo delle opere complementari in oggetto e agli incrementi di spese tecniche sopra descritti ammontanti ad € 197.878,09 oneri fiscali e previdenziali inclusi, trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo dei fondi Aziendali stanziati con la Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022 e dei fondi statali art.20 Legge 67/88;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 539 del 10.02.2023 è stato approvato l'importo di revisione prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge 91/2022 sulle opere e sugli oneri sicurezza dell'appalto principale eseguiti dal 1 agosto 2022 al 31 dicembre 2022 come stabilito all'articolo 1 comma 458 della legge 197/2022, da cui risulta un importo dovuto all'Impresa non coperto da fondi del quadro economico pari a euro 44.744,60 IVA 10% inclusa di cui in data 31.01.2023 è stata effettuata richiesta accesso al Fondo di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) della Legge 91/2022 per la sua futura liquidazione una volta pervenuto il suddetto Fondo;
- che si rende quindi necessario approvare la modifica del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato "D" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un costo totale dell'intervento di € 2.816.055,49 di cui € 2.375.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88, € 196.310,89 a valere sui fondi regionali di cui alla DGR 334/2015, € 200.000,00 di fondi Aziendali ulteriori di cui alla DGRT 1366/2021 ed € 44.744,60 a valere sul futuro Fondo di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) della Legge 91/2022.

**VALUTATO** che il presente Decreto debba essere dichiarato immediatamente eseguibile in modo da pervenire al più presto possibile alla procedura di affidamento, alla sottoscrizione del contratto ed all'inizio dei lavori delle opere complementari in oggetto.

**FATTO PRESENTE** che presso la U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente Decreto;

**TENUTO CONTO** dell'istruttoria compiuta dal Rup Ing. Marco Fambrini che ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto, dichiara :

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura ;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";

**DATO ATTO** che il Dirigente sostituto della struttura proponente Ing. Nicola Ceragioli, mediante la sottoscrizione del presente atto, dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come introdotto dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190, art. 1, comma 41, ed attesta la completezza dell'istruttoria medesima;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

## **D E C R E T A**

Per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi interamente richiamate:

- 1 Di approvare il progetto esecutivo delle opere complementari dell'intervento "Adeguamento sede di Galliciano (LU)", composto dagli elaborati elencati nell'allegato B parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che, anche se gli elaborati in elenco non sono materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimangono depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia. L'importo complessivo di tali opere complementari ammonta a € 149.965,00 oltre IVA 10%, di cui € 1.574,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 164.961,50 IVA inclusa.
- 2 Di dare mandato di procedere, ai sensi dell'articolo 1 comma 3 della Legge 120/2020, con successivo atto all'affidamento diretto dei lavori delle opere di completamento in oggetto.
- 3 Di approvare l'affidamento al R.T.P. Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. - Studio Bellandi & Petri S.r.l. - Studio di Ingegneria delle Strutture di A. Cecconi, S. Pustorino, F. Ristori & Associati del servizio di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione delle opere complementari in oggetto e di approvare il relativo schema di atto aggiuntivo al disciplinare di incarico originario quale allegato C parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 4 Di stabilire che in conformità al D.M. 17.06.2016 ed al disciplinare di incarico del 07.05.2018, gli importi in aumento relativi alle prestazioni professionali risultano i seguenti:
  - a) inerenti la progettazione esecutiva pari ad € 10.785,25 oltre oneri previdenziali ed IVA per complessivi € 13.684,33 (art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016);
  - b) inerenti la direzione dei lavori, il coordinamento sicurezza in esecuzione ed il certificato di regolare esecuzione delle opere complementari in oggetto pari a € 15.157,84 oltre IVA e oneri fiscali e previdenziali, per complessivi € 19.232,26 (art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016).
- 5 Di approvare che i costi relativi alle lavorazioni previste nel progetto esecutivo delle opere complementari in oggetto e agli incrementi di spese tecniche descritti nei punti 1 e 4 precedenti e ammontanti ad € 197.878,09 oneri fiscali e previdenziali inclusi, trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo dei fondi Aziendali stanziati con la Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022 e dei fondi statali art.20 Legge 67/88.
- 6 Di approvare la modifica del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato "D" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un costo totale dell'intervento € 2.816.055,49 di cui € 2.375.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88, € 196.310,89 a valere sui fondi regionali di cui alla DGR 334/2015, € 200.000,00 di fondi Aziendali ulteriori di cui alla DGRT 1366/2021 ed € 44.744,60 a valere sul futuro Fondo di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) della Legge 91/2022.
- 7 Di dare atto che la spesa per le pubblicazioni farà carico al conto n.31090303 denominato "Oneri di pubblicità legale" a carico dei fondi aziendali del Bilancio 2021 per una spesa presunta di € 1.000,00.
- 8 Di trasmettere copia del presente decreto alle strutture interessate.
- 9 Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42, comma 2, della L.R.T. n. 40/05.
- 10 Di inviare il presente atto alla U.O. Affari Generali per la pubblicazione.
- 11 Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile in modo da pervenire al più presto possibile alla procedura di affidamento, alla sottoscrizione del contratto ed all'inizio dei lavori delle opere complementari in oggetto.

**IL DIRETTORE DIPARTIMENTO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Nicola Ceragioli**

firmato digitalmente